



Dr. Bárdos Kinga Közjegyzői Irodája
Budapest V. kerület, 1. számú székhely
1054 Budapest, Alkotmány utca 10. 1. em. 5.
Nyelvi jogositvány: német

Web: bardoskozjegyzo.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)
Postacím: 1363 Budapest, Pf. 75.
E-mail: iroda.bardoskinga@kozjegyzo.hu
Telefon: +36 (1) 557 5860, +36 (1) 557 5861

2026. július 6.
Elektronikus aláírás
Dr. Bárdos Kinga



Ügyszám: 11011/N/84/2023/9.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapest településen, 2000. szeptember 9. napján elhalálozott néhai

Csukai Etelka, születési neve: Csukai Etelka

(született: Táp, 1922. június 24., anyja születési neve: Rózsa Julianna)

volt 1055 Budapest, Falk Miksa utca 13. III. em. 2. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Táp	külterület	0107/1	szántó	1 ha 3791 m ²	4320/144576	48.000,- Ft
Táp	külterület	03/4	fásított terület	5299 m ²	26/476	40.522,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2026. július 6. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

Jelen hirdetmény közzétételével a 11011/N/84/2023/5. számú hirdetmény hatályát veszti.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő **ismert öröklésben érdekelt**eknek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a *Hivatal honlapján* az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, *elektronikus úton* értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapest, 2026. július 6. napján.

dr. Bárdos Kinga
közjegyző